



Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury
w Dąbrowie Białostockiej
ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 4
16 – 200 Dąbrowa Białostocka
tel. 85 7121 109
www.pedek.pl
e-mail: mgok@dabrowa-bial.pl

Dąbrowa Białostocka, dnia 13 grudnia 2021 r.

ZP. 1. 2021

(znak sprawy)

544ac8c3-8db7-43e6-b3ec-7dfc63e4fda5

(identyfikator postępowania)

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu o udzielenie
zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na adaptację budynku do pełnienia funkcji Biblioteki Publicznej w Dąbrowie Białostockiej – w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Dąbrowie Białostockiej, jako Zamawiający, na podstawie 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 i 1598) informuje o złożonych przez uczestników postępowania wnioskach o wyjaśnienie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej treść pytań i odpowiedzi Zamawiającego:

Pytanie nr 1:

Zgodnie z rozdz. XI. ust. 2 pkt 4) dokument, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lit b (wykaz wykonanych robót budowlanych) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W przypadku, gdy jeden z Wykonawców posiada wymagane doświadczenie, drugi Wykonawca spełnia warunek doświadczenia łącznie z pierwszym Wykonawcą. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że w/w dokument Wykonawcy składają łącznie oraz prosimy o modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na proponowaną zmianę zapisów SWZ, tj. usunięcie zapisów dotyczących samodzielnego spełniania warunku dotyczącego doświadczenia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Rozdział IX ust. 1 pkt 4 lit. a otrzymuje brzmienie:

a) warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – to w tym okresie wykonał, zrealizował i zakończył należycie co najmniej 1 zadanie polegające na rozbudowie, odbudowie, budowie lub przebudowie obiektu kubaturowego o wartości brutto nie mniejszej niż 2.000.000,00 PLN (słownie: dwa miliony 00/100 zł) lub 2 zadań polegających na rozbudowie, odbudowie, budowie lub przebudowie obiektu kubaturowego o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 2.000.000,00 PLN (słownie: dwa miliony 00/100 zł).

Jako zadanie wykonane, zrealizowane (zakończone) należy rozumieć zrealizowanie roboty budowlanej, dla której wystawiono Protokół odbioru robót lub równoważny dokument potwierdzający należyte wykonanie umowy. W przypadku powoływania się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Rozdział XI ust. 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

4) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w tym również wspólników spółki cywilnej:

- dokumenty, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a i b składają łącznie,*
- dokumenty, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a, b i e składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.*

Pytanie nr 2:

Wskazany program funkcjonalno-użytkowy zawiera zbyt mało informacji na temat parametrów technicznych elementów wyposażenia i materiałów budowlanych oraz wykończeniowych. Wskazane modyfikacje SWZ wskazują jedynie ilości elementów dotyczących wyposażenia. Brak danych technicznych daje dużą dowolność w wyborze materiałów, których rozbieżność cenowa może być duża, co może wpłynąć na brak równoważności ofert cenowych Wykonawców biorących udział w postępowaniu. Prosimy o sprecyzowanie minimalnych parametrów zamówienia, kolorystyki i wzorów wykończenia oraz wyposażenia.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający poniżej precyzuje wymagania dotyczące wyposażenia poszczególnych stref funkcjonalno – użytkowych:

1. Strefa biblioteczna z czytelnią, wydzielona strefą przeznaczoną na pracownię komputerową oraz rekreacyjną oraz pomieszczenie socjalne dla pracowników

a) zakup mebli bibliotecznych tj. regałów (ok. 80 m²) z ladą biblioteczną

- Blaty robocze wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej wg PN-EN 14322, o grubościach 28mm/25mm, obustronnie laminowane z krawędziami bocznymi wykończonymi obrzeżem ABS gr. 1mm, kolorem odpowiadającym kol. Płyty oraz wg wskazań projektu aranżacji wnętrz . Gęstość płyty w zakresie 650-690 kg/m³, klasa higieniczności E1.*

- *Korpusy szaf wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej, wg PN-EN 14322, dwustronnie laminowanej z krawędziami bocznymi wykończonymi obrzeżem ABS gr. 1mm, kolorem odpowiadającym kol. płyty lub wskazaniem kolorystyki wg projektu aranżacji wnętrz. Gęstość płyty w zakresie 650-690 kg/m³. Klasa higieniczności E1.*
 - *Wieńce górne i dolne wykonane z trzywarstwowej płyty, o gr. 28mm / 18mm, dwustronnie laminowanej wg PN-EN 14322. Gęstość płyty w zakresie 650-690 kg/m³. Krawędzie boczne wykończone obrzeżem ABS gr. 1mm, w kolorze płyty.*
 - *Plecy wykonane z trzywarstwowej płyty o gr. 10mm - 18mm, wg PN-EN 14322, wpuszczane w boki i wieńce, dwustronnie laminowanej. Gęstość płyty w zakresie 650-690 kg/m³. Klasa higieniczności E1.*
 - *Półki w szafach z płyty o grubości min. 18 mm. trzywarstwowej, wg PN-EN 14322, dwustronnie laminowanej z krawędziami bocznymi wykończonymi obrzeżem ABS gr. 1mm, kolorem odpowiadającym kol. płyty. Gęstość płyty w zakresie 650-690 kg/m³. Klasa higieniczności E1.*
 - *Rozstaw między półkami powinien mieć możliwość regulacji. Mocowanie zapadkowe uniemożliwiające przypadkowe wysunięcie półki.*
 - *Meble montowane na mimośrod (trzcienie metalowe z gwintem połączone z mimośrodem obrotowym, zaślepki PCV).*
 - *Nogi regałów, szaf, biurka wyposażone w stopki umożliwiające poziomowanie. Stopki regulatorów muszą być plastikowe i na tyle duże, aby nie powodowały uszkodzeń posadzki. Minimalna wysokość regulacji powinna wynosić od 0 do 4 cm a średnica stopki powinna wynosić 3-4 cm.*
 - *Po zamontowaniu mebli Zamawiający wskaże miejsca wykonania otworów przelotowych w blatach stanowisk pracowniczych i innych elementach wyposażenia wnętrza.*
 - *Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu minimum 3 wzorów uchwytów do elementów meblowych wyposażenia do akceptacji.*
 - *Zawiasy zastosowane w meblach powinny być wykonane ze stali nierdzewnej z możliwością pełnej regulacji pionowej i poziomej. Zastosowane zawiasy powinny umożliwić otwarcie drzwiczek pod kątem min. 90°.*
 - *W szufladach stosować prowadnice szuflad typu rolkowego, umożliwiające ich wysunięcie w granicach 75 – 100%. Zastosowane zawiasy i prowadnice powinny domykać drzwi i szuflady bez pozostawiania żadnych szczelin.*
 - *Regały przyściennne muszą być wyposażone w system mocowania (kotwienia) do ściany zapewniający stabilność ciągu regałów z obciążeniem*
 - *Lada biblioteczna powinna być złożona z następujących elementów: 2 szuflady i szafka z półką w środku wym. 800 x 550, szafka – lada na komputer z nadstawką wym. 1200 x 550, szafka – narożnik wym. 550 x 550, szafka z podwieszoną szufladą i półką w środku wym. 1000 x 550, regalik z półkami wym. 800 x 550.*
- b) zakup sprzętu komputerowego (2 komputery stacjonarne) o minimalnych parametrach*
- *Procesor Intel® Core™ i5-11400 lub Intel® Core™ i5-11500*
 - *Pamięć RAM 16 GB DDR4*
 - *Karta graficzna Intel® Integrated Graphics*
 - *Dysk SSD M o pojemności 240GB*
 - *Dysk HDD o pojemności 1TB*
 - *Napęd optyczny DVD+/-RW*
 - *Zasilacz minimum 180W*
 - *Zintegrowany w płycie głównej moduł TPM 2.0*

- System operacyjny Windows 10 Pro PL 64bit lub Windows 11 Pro PL 64bit
 - Klawiatura i mysz USB producenta oferowanego komputera
- c) zakup dwóch foteli tapicerowanych jednoosobowych, obicie ekoskóra. Wymiary siedziska: szer. 59 cm, wys. 77 cm. , kanapy o wymiarach 137x57x56 cm, min. głębokość siedziska: 37 cm, obitej pokrowcem zamykanym zamkiem błyskawicznym. Wykonany w 100 % z bawełny, wypełniona pianką poliuretanową w kolorze zielonym. i stolika dł. 76 cm, szer. 90 cm, wys. 90 cm. Grubość nogi stołu 11 x 11 cm-nogi stołu umieszczone pod blatem, 8- 10 mm cofnięte od linii brzegowej stołu. Grubość blatu: 35mm- 40 mm. dla strefy czytelnictwa księgozbioru podręcznego
- d) dla wydzielonej strefy rekreacyjnej zakup bieżni treningowej
Kąt nachylenia pasa biegowego 0 – 16%, prędkość maksymalna 14 km/h, wymiary pasa bieżnego 42.5 x 122.5 cm, maksymalna waga użytkownika 130 kg, rowerku stacjonarnego
Maksymalna waga użytkownika 150 kg, odległość siedziska od podłoża 53.5 - 57.5 cm, odległość siedziska od pedałów 71 - 91 cm, telewizora 50 cali, 4K UHD / 3840 x 2160 i zestawu audio odtwarzacz płyt: CD, CD-R, CD-RW, MP3, WMA, moc znamionowa RMS: 2 x 15 W
- e) zakup i montaż wyposażenia pomieszczenia socjalnego w szafki ubraniowe, stół z krzesłami, zabudowę aneksu kuchennego oraz jego wyposażenie.
2. Wejście główne z holem wejściowym:
- a) zakup wieszaka (ok. 3 mb)
 - b) ekran / tablica elektroniczna informacyjna (50 cali, 4K UHD / 3840 x 2160)
 - c) wrzutnia książek przed wejściem
3. Oddział dla dzieci:
- a) zakup mebli bibliotecznych z uwzględnieniem i dostosowaniem do wieku użytkowników (4 regały o wymiarach 70x60x35 cm z dwoma półkami)
 - b) zakup krzeseł (8 szt. szerokość 28 cm, wysokość nogi krzeselka 21cm, głębokość 25 cm z oparciem w kolorze czerwonym), stolików (2) oraz puf (8 szt. pokryte tkaniną tapicerowaną o wymiarach dostosowanych do dziecięcego wzrostu. Drewniana konstrukcja. Wymiary: 41cm x 41 cm 29 cm w kolorze czerwonym) dla dzieci
 - c) zakup szafek (2 o wymiarach 70x60x35 cm) z grammi planszowymi i edukacyjnymi
 - d) zakup i montaż ściany wspinaczkowej
 - e) wyposażenie kąpielicy sensorycznej (miękki materac, kurtyna, oświetlenie LED, sterowane za pośrednictwem pilota (16 kolorów oświetlenia), wymiary: 102x125x80 cm)
4. Oddział dla seniora:
- a) dostosowanie wejścia do tej strefy dla osób niepełnosprawnych
 - b) zakup i montaż regulowanych stolików (4 z blatem z płyty laminowanej o gr. 18 mm wykończony obrzeżem PCV 2mm o wymiarach 70x50 cm))
 - c) zakup i montaż drewnianych stolików do gry w szachy (1 szt. rozmiar blatu: 69 x 69 cm, wysokość: 73,5 cm, szachownica wykonana metodą intarsji drewno: mahoń/jawor)
 - d) zakup dwóch biurków o wym. 90 x 75 x 60 cm
 - e) zakup dwóch tzw. czytaków
 - f) zakup i montaż wraz z instalacją projektora (o parametrach min. jasność: 1200 lm, współczynnik kontrastu: 1500:1, rozdzielczość: 800 x 480 px, lampa: LED 55 W, żywotność: 50 000 h, obiektyw: 3-soczewkowy szklany układ, ręczna korekcja ostrości, wbudowany głośnik, rozmiar obrazu: 34 – 130'', wejścia: HDMI, USB, AV, IR z ekranem (o parametrach min: powierzchnia projekcyjna: 133 x 100 cm, współczynnik odbicia światła: 1,0)

- g) zakup sztalug (2 szt. bukowa, trójnożna, wys. 175 cm)
 - h) wykonanie podwyższenia/sceny o 30 cm od podłogi i o wym. 2,5 x 4,0 m
5. *Toalety:*
- a) zakup i montaż niezbędnego wyposażenia sanitarnego (zgodnie z dokumentacją projektową)
 - b) zakup i montaż mebli łazienkowych niezbędnych do korzystania z sanitariatów (zgodnie z dokumentacją projektową)
6. *Pomieszczenia techniczno – gospodarcze:*
- a) ze względu na funkcję zakup i montaż niezbędnych urządzeń wyposażenia instalacyjnego związanego z instalacją CO, instalacją CWU, instalacją elektryczną b) rozdzielnie oraz niezbędnego wyposażenia tj, szafki porządkowe, zakup i montaż wyposażenia pomieszczenia w przyrządy i urządzenia porządkowe
7. *Garaż i magazyn:*
- a) zakup i montaż niezbędnego wyposażenia użytkowego: regały magazynowe (8)
8. *Taras zewnętrzny:*
- a) poszerzenie tarasu wraz z jego wykończeniem
 - b) zakup i montaż barierki ochronnej
 - c) zakup donic z roślinami (8)
 - d) zakup ławeczek (2)
 - e) zakup i montaż stacjonarnych stolików do gry w szachy (2)
- 4) *Zagospodarowania terenu wokół budynku:*
- a) utwardzenie terenu ok. 352,7 m² (kostka brukowa)
 - b) zagospodarowania pozostałej części jako zieleń urządzoną
 - c) wykonania rozwiązań odprowadzenia wód deszczowych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 3

Proszę o podanie mocy i miejsca montażu instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź nr 3:

Moc instalacji fotowoltaicznej oraz miejsce montażu zostanie ustalone na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 4:

Czy w budynku należy wykonać instalację p-poż. i w jakim zakresie?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, iż w budynku należy wykonać instalację p-poż. w zakresie ustalonym na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Pytanie 5:

Czy w budynku należy wykonać instalację alarmową włamania i napadu?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, iż nie wymaga wykonania w budynku instalacji alarmowej włamania i napadu.

Zamawiający w załączeniu przekazuje zmodyfikowaną Specyfikację Warunków Zamówienia.